



**PT Ventura Investasi Prima  
Laporan Keuangan Keberlanjutan  
Tahun 2022**

**PT VENTURA INVESTASI PRIMA**

Kompleks Mangga Dua Plaza Blok N-2, Jl. Mangga Dua Raya  
Jakarta 10730 – Indonesia . P (62-21) 624 0655 . F. (62-21) 624 0645

## DAFTAR ISI

### A. Strategi Keberlanjutan

### B. Ikhtisar Aspek Keberlanjutan

- 1) Aspek Ekonomi
- 2) Aspek Lingkungan Hidup

### C. Profil Perusahaan

- 1) Visi, Misi dan Nilai Keberlanjutan
- 2) Profil Perusahaan
- 3) Skala Usaha
  - a. Total Aset dan Total Kewajiban
  - b. Jumlah Karyawan menurut Jenis Kelamin, Jabatan, Usia, Pendidikan dan Status Ketenagakerjaan
  - c. Kepemilikan Saham
  - d. Produk, Layanan, dan Kegiatan Usaha yang Dijalankan
  - e. Keanggotan pada Asosiasi
  - f. Perubahan yang Bersifat Signifikan

### D. Penjelasan Direksi

- a. Kebijakan untuk Merespon Tantangan Pemenuhan Strategi Keberlanjutan Penerapan Keuangan Keberlanjutan
- b. Strategi Pencapaian Target

### E. Tata Kelola Keberlanjutan

### F. Kinerja Keberlanjutan

- 1) Kinerja Ekonomi
- 2) Kinerja Sosial
  - a. Ketenagakerjaan
  - b. Lingkungan Bekerja yang Layak dan Kesejahteraan Karyawan
- 3) Kinerja Lingkungan



Handwritten signature and the number 2.

## A. STRATEGI KEBERLANJUTAN

PT Ventura Investasi Prima sebagai perusahaan modal ventura mewujudkan prinsip-prinsip keberlanjutan melalui penyaluran pembiayaan kepada Pasangan Usaha / Debitur untuk mengembangkan usaha-usaha yang dijalankannya sebagai salah satu sarana pemenuhan kebutuhan dari berbagai sektor pembiayaan untuk meningkatkan pertumbuhan usaha dan ekonomi masyarakat.

Pertumbuhan ekonomi Indonesia dalam 2 tahun terakhir ini sangat dipengaruhi oleh Pandemi Covid-19. Seluruh sektor keuangan, perdagangan, manufaktur, jasa mengalami penurunan volume usaha yang drastis sehingga mempengaruhi kemampuan Pasangan Usaha / Debitur dalam memenuhi kewajibannya keberbagai pihak termasuk kepada Perusahaan. Seluruh Industri berusaha untuk bertahan dalam situasi saat ini dengan mengeluarkan kebijakan-kebijakan seperti konsolidasi internal dan berusaha menyesuaikan dengan kebijakan yang diambil Pemerintah dalam penanganan krisis yang disebabkan Pandemi Covid-19 khususnya kebijakan pada industri keuangan. Perusahaan juga mengurangi kegiatan eksternal dan menggunakan kesempatan yang ada untuk meningkatkan kegiatan internal seperti pelatihan dan pengembangan SDM Perusahaan.

Perusahaan tetap berkomitmen untuk menerapkan prinsip kehati-hatian keuangan keberlanjutan dalam penyusunan rencana bisnis Perseroan dan rencana aksi keuangan keberlanjutan berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 51/POJK.03/2017 tentang Penerapan Keuangan Keberlanjutan Bagi Lembaga Jasa Keuangan, Emiten dan Perusahaan Publik.

## B. IKHTISAR ASPEK KEBERLANJUTAN

### 1) Aspek Ekonomi

(dalam jutaan Rp)

Keterangan	2022	2021	2020
Total Penyaluran Pembiayaan	65.700	36.200	58.700
Total Pendapatan Operasional	15.532	17.260	16.710
Laba tahun berjalan	709	3.111	3.805



## 2) Aspek Lingkungan Hidup

Keterangan	(dalam jutaan Rp)		
	2022	2021	2020
Beban Listrik dan Air	51	58	21

Volume Kertas	2022	2021	2020
Lembar	0	0	0
Rp.	12	33	26

## C. Profil Perusahaan

### 1) Visi, Misi dan Nilai Keberlanjutan

PT Ventura Investasi Prima adalah perusahaan modal ventura yang bergerak dalam bidang usaha pembiayaan melalui penyertaan saham modal dan/atau pembiayaan untuk jangka waktu tertentu dalam rangka pengembangan usaha Pasangan Usaha/Debitur.

Perusahaan didirikan tanggal 26 Maret 1997 dengan berpedoman pada visi dan misi serta nilai perusahaan yang telah ditetapkan sebagai berikut :

Visi :


Menjadi perusahaan modal ventura yang sehat dan inovatif untuk mengoptimalkan nilai-nilai pemegang saham

Misi :

Menyediakan dukungan keuangan untuk mengembangkan usaha Pasangan Usaha/Debitur

Nilai :

*Passion, Integrity, Creativity, Trustworthy, Teamwork, Commitment, Profitability*

Handwritten signature and initials in black ink, including a large stylized 'P' and the number '2'.

2) Profil Perusahaan

Kantor :

Komplek Mangga Dua Plaza Blok N-2  
Kel. Mangga Dua Selatan, Kec. Sawah Besar  
Jakarta Pusat



Handwritten signature and initials, including a checkmark and the number '2'.

3) Skala Usaha

a. Total Aset dan Total Kewajiban

(dalam jutaan Rp)

Keterangan	2022	2021	2020
Total Aset (jutaan Rp)	171.205	142.169	166.467
Total Liabilitas (jutaan Rp)	125.883	93.144	112.350

b. Jumlah Karyawan menurut Jenis Kelamin, Jabatan, Usia, Pendidikan dan Status Ketenagakerjaan

Komposisi Karyawan Berdasarkan Jenis Kelamin

Jenis Kelamin	2022	2021	2020
Pria	8	8	7
Wanita	3	3	2
Total	11	11	9

Komposisi Karyawan Berdasarkan Status Ketenagakerjaan

Status	2022		2021		2020	
	Pria	Wanita	Pria	Wanita	Pria	Wanita
Karyawan Tetap	7	3	5	2	5	1
Karyawan Kontrak	1	0	2	0	3	1
Total	8	3	7	2	8	2

Komposisi Karyawan Berdasarkan Jabatan

Status	2022		2021		2020	
	Pria	Wanita	Pria	Wanita	Pria	Wanita
Board of Directors	2	1	2	1	2	1
General Manager	0	0	0	0	0	0
Manager	3	2	3	2	3	2
Supervisor	1	1	1	1	1	1
Staff	1	0	1	0	1	0
Total	7	4	7	4	7	4

Komposisi Karyawan Berdasarkan Usia

Usia	2022	2021	2020
< 25 tahun	0	0	1
> 25 – 30 tahun	0	0	1
>30 - 40 tahun	2	2	1
>40 – 50 tahun	1	1	4
>50 tahun	8	8	2
Total	11	11	9

*[Handwritten signature and date]*  
2021

Komposisi Karyawan Berdasarkan Jenjang Pendidikan

Usia	2022	2021	2020
Hingga SMA	6	6	3
Diploma	2	2	1
Strata 1	3	3	5
Strata 2	0	0	0
Total	11	11	9

c. Kepemilikan Saham

Kepemilikan Saham	Jumlah Lembar	Persentase
PT Ventura Investasi Utama	40.830	97,14%
PT Lumbang Sari	1.200	2,86%

d. Produk, Layanan, dan Kegiatan Usaha yang Dijalankan

- Kegiatan Usaha :
- Penyertaan saham ( Equity Participation )
  - Penyertaan melalui pembelian obligasi konversi (Quasi Equity Participation)
  - Pembiayaan melalui pembelian surat utang yang diterbitkan Pasangan Usaha pada tahap rintisan awal ( Start Up ) dan/atau pengembangan usaha
  - Pembiayaan usaha produktif
- Produk dan Jasa :
- Fasilitas Pembiayaan Usaha Produktif – Skema Angsuran
  - Fasilitas Pembiayaan Usaha Produktif – Skema Non Angsuran
- Pasar yang Dilayani :
- Penyaluran Fasilitas Pembiayaan Usaha Produktif saat ini lebih banyak menasar pada segmentasi konsumen untuk usaha menengah ke atas, yang selanjutnya akan diperluas untuk usaha kecil dan menengah ( UMKM )
  - Pembiayaan Usaha produktif yang disalurkan banyak di serap oleh berbagai macam bidang usaha seperti perdagangan, industri, property, jasa konstruksi, dan jasa lainnya.

e. Keanggotaan pada Asosiasi

Nama Organisasi	Tujuan	Posisi atau Keterlibatan
AMVESINDO	Wadah keanggotaan lembaga ventura	Anggota

f. Perubahan yang Bersifat Signifikan

Perubahan susunan pemegang saham telah dilakukan sesuai Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa yang dilakukan pada tanggal 09 Oktober 2020.

Handwritten signature and initials in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature appears to be 'J. X. A.' with a large '2' written below it.

## **D. Penjelasan Direksi**

Pandemi Covid-19 sangat berpengaruh terhadap perekonomian di berbagai negara termasuk Indonesia. Kebijakan Pembatasan Sosial Berskala Besar (PSBB) dan Pemberlakuan Pembatasan Kegiatan Masyarakat (PPKM) skala besar atau kecil menyebabkan kegiatan ekonomi masyarakat menjadi sulit. Pertumbuhan ekonomi di Indonesia turun karena adalah turunnya minat konsumsi dan investasi baik lingkup rumah tangga maupun lingkup dunia usaha. Melemahnya kinerja ekonomi Indonesia juga berdampak pada kinerja Perusahaan. Perusahaan terus mencermati perkembangan pandemi Covid-19 ini serta dampaknya terhadap perekonomian global maupun domestik, untuk melakukan mitigasi yang dibutuhkan.

PT Ventura Investasi Prima Indonesia sebagai salah satu Perusahaan Modal Ventura mendukung upaya pemerintah Indonesia dan pemangku kepentingan lainnya mengatasi dampak pandemi Covid-19 sebagai prioritas utama, dengan melaksanakan ketentuan yang mendukung pencapaian tujuan keberlanjutan. Selain itu, selama masa pandemi Perusahaan tetap beroperasi dengan memperhatikan protokol kesehatan.

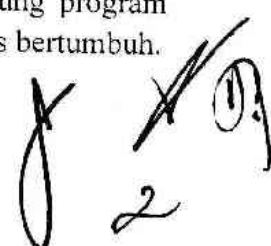
Laporan Keberlanjutan tahun 2022 ini merupakan media informasi bagi pemangku kepentingan terkait penerapan keuangan keberlanjutan. Penyusunan laporan berdasarkan POJK No. 51/POJK.03/2017.

## **Kebijakan untuk Merespon Tantangan Pemenuhan Strategi Keberlanjutan**

Merespon kondisi pandemi Covid-19, Perusahaan melakukan penyesuaian aktivitas kerja dengan memperhatikan protokol kesehatan yang ketat dan sesuai ketentuan Pemerintah. Dampak terhadap aspek ekonomi, Perusahaan menyesuaikan ketentuan terhadap ketentuan pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 58/POJK.05/2020 tentang perubahan atas Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 14/POJK.05/2020 tentang kebijakan *countercyclical* dampak penyebaran *corona virus disease* 2019 bagi Lembaga Jasa Keuangan Non-bank.

## **Penerapan Keuangan Keberlanjutan**

Sesuai program pemerintah untuk mendorong sektor UMKM agar dapat tumbuh dengan baik bagi masyarakat dalam masa pandemi Covid-19, Perusahaan mendukung program tersebut, karena adanya kebutuhan dan pasar yang sangat besar dan akan terus bertumbuh.

Handwritten signature and initials in black ink, including a large stylized 'J' and the number '2'.

Pelaksanaan program rencana aksi keuangan keberlanjutan tetap berjalan sebagai wujud tanggung jawab sosial Perusahaan. Penggunaan anggaran keuangan keberlanjutan nantinya untuk kegiatan sebagai berikut:

1. Penanaman pohon bakau di pingir laut Pantai Indah kapuk yang bertujuan untuk pelestarian lingkungan hidup dan bekerja sama dengan komunitas mangrove muara angke dan pelaksanaannya rencana pada kuartal ke III tahun 2021.
2. Rencana kunjungan untuk memberi bantuan bahan makanan / dana ke Panti Jompo Werdha Melania Pademangan ( Jl. Pademangan Gang 9, Jakarta Utara ) yang bertujuan untuk saling berbagi dengan sesama yang membutuhkan dan pelaksanaannya rencana pada kuartal ke IV tahun 2021.
3. Mendukung protokol kesehatan akibat pandemi Covid 19, Perusa<sup>X</sup>haan menyediakan masker, *hand sanitizer* yang wajib digunakan oleh seluruh karyawan.

Dengan melihat kondisi pemanasan global yang terus meningkat antara lain akibat konsumsi manusia yang mempengaruhi lingkungan tidak dapat dihentikan dan sumber air bersih mulai langka, maka harus dilakukan menjaga bumi. Upaya pelestarian bumi yang dilakukan Perusahaan antara lain dengan cara:

1. Hemat kertas, dengan cara mencetak secara bolak-balik dan dokumen yang dicetak hanya yang diperlukan saja, penggunaan dokumen digital ditingkatkan.
2. Hemat listrik, dengan cara mematikan listrik yang tidak dipakai dan penggunaan perangkat elektronik yang hemat listrik dan ramah lingkungan.

### **Strategi Pencapaian Target**

Dalam mendukung terwujudnya keuangan keberlanjutan, Perusahaan menerapkan strategi keberlanjutan yang mengacu pada rencana bisnis, Keberlanjutan merupakan kegiatan yang bertujuan untuk menjaga keseimbangan ekonomi, kinerja lingkungan dan inklusi sosial, sehingga dapat memberikan manfaat bagi seluruh pemangku kepentingan. Perusahaan menilai prospek untuk penyaluran pembiayaan keuangan keberlanjutan masih baik, karena seiring meningkatnya kesadaran berbagai pihak dalam aspek lingkungan dan sosial.

Handwritten signature and initials in black ink, located in the bottom right corner of the page.

## **E. Tata Kelola Keberlanjutan**

Dalam penerapan aspek keberlanjutan, Dewan Komisaris bertanggung jawab untuk memastikan keselarasan aspek ekonomi, lingkungan, sosial dan tatakelola. Semua aspek ini dipertimbangkan dalam penyusunan strategi bisnis dan pelaksanaan kegiatan usaha oleh Direksi.

Tugas dan tanggung jawab Dewan Komisaris terkait pelaksanaan keuangan keberlanjutan:

1. Memberikan masukan atas evaluasi kinerja keberlanjutan dan/atau Keuangan Keberlanjutan yang disusun oleh Direksi.
2. Menyetujui RAKB yang disusun oleh Direksi.

Dalam pelaksanaan kegiatan usaha Direksi bertanggung jawab untuk memperhatikan keselarasan aspek ekonomi, lingkungan, sosial dan tata kelola dalam menyusun strategi bisnis.

Tugas dan tanggung jawab Direksi terkait pelaksanaan keuangan keberlanjutan:

1. Menyusun RAKB untuk disampaikan kepada OJK dengan persetujuan Dewan Komisaris.
2. Melakukan evaluasi keuangan keberlanjutan secara berkala.

Prosedur identifikasi, mengukur, memantau dan mengendalikan risiko atas penerapan keuangan keberlanjutan dilakukan untuk memastikan efektivitas realisasi RAKB. Proses ini dilakukan dengan cara mengkaji ulang realisasi program RAKB dan melakukan revisi atas RAKB, karena pelaksanaan program mengalami kendala selama masa pandemi. Dalam proses pelaksanaan program, Perusahaan melibatkan peran pemangku kepentingan dan memberikan respon atas keterlibatan pemangku kepentingan.



## F. Kinerja Keberlanjutan

### 1. Kinerja Ekonomi

Perbandingan Target dan Kinerja tahun 2022

(dalam jutaan Rp)

Uraian	Target	Realisasi
<i>Net Interest Margin</i> (NIM)	7%	2%
<i>Return on Asset</i> (ROA)	0.42%	1.89%
<i>Return on Equity</i> (ROE)	1.60%	6.60%
Beban Operasioan terhadap Pendapatan Operasional (BOPO)	110.90	110.89%
Non Performing Financing (NPF)	0	0
Pendapatan Operasional	15.170	15.532
Laba Bersih	713	709

(dalam persen %)

Rasio Kinerja	2022	2021	2020
NPF Bruto	0	0	0
NPF Netto	0	0	0
Rasio Pembiayaan yang Direstrukturisasi	-	-	-
<i>Return On Asset</i> (ROA)	1.89%	2,24%	2,31%
<i>Return on Equity</i> (ROE)	6.60%	6,35%	7,03%
<i>Net Interest Margin</i> (NIM)	2%	5%	2%
Beban Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO)	110,90%	100,00%	116,00%

### 2. Kinerja Sosial

#### a. Ketenagakerjaan

Keterangan	Satuan	2021	2020	2019
Jumlah Karyawan*)	Orang	0	9	10
Jumlah jam pelatihan karyawan	Jam	6	34	36
Jumlah karyawan yang mendapat pelatihan	Orang	1	12	12

\*) Perusahaan tidak memandang latar belakang gender, SARA, maupun hal-hal yang bersifat diskriminatif, memberikan kesempatan yang sama bagi seluruh karyawan; serta memastikan tidak melakukan praktik kerja paksa maupun mempekerjakan tenaga kerja anak

b. Lingkungan Bekerja yang Layak dan kesejahteraan Karyawan

Perusahaan memberikan kesejahteraan karyawan melalui pemenuhan terhadap hak karyawan seperti gaji yang sesuai dengan Upah Minimum Provinsi (UMP), asuransi kesehatan, menjamin ketersediaan lingkungan kerja yang layak seperti ruangan untuk melakukan ibadah, menyediakan ruang pantri, alat deteksi asap, alat pemadam kebakaran, serta memperhatikan keselamatan dan peningkatan kualitas kesehatan kerja karyawan melalui asuransi kesehatan, asuransi kecelakaan dan asuransi kematian, serta menjadi peserta BPJS Ketenagakerjaan.

3. Kinerja Lingkungan

(dalam jutaan Rp)

Keterangan	Satuan	2022	2021	2020
Beban Listrik dan Air	Rp.	51	58	10
Beban Alat Tulis dan Cetak	Rp.	12	33	26
Beban Transportasi dan Perjalanan	Rp.		21	7
Pemakaian Kertas	Lembar	0	0	0
	Rp.	0	0	0



1. Penanaman pohon bakau di Pantai Indah Kapuk (Dalam rangka CSR)



2. Kunjungan Kegiatan Usaha Pasangan Usaha / Debitur



*Handwritten signature and date: Y X 03 / 2*